



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 2 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
530

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως παροδίων ιδιοκτησιών για ευθυγράμμιση της Γέφυρας στη θέση «ΜΕΓΑΛΟ ΠΟΤΑΜΙ» Τροιζηνίας. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Πλάκα. ... 2

Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Θεσσαλονίκη. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί προποιοήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πύργου (Ηλείας). 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί επισπεύσεως από το Δημόσιο της εφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως Δήμου Νέας Ίωνίας. 5

Περί επισπεύσεως από το Δημόσιο της εφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως Βόλου. 6

Περί επισπεύσεως από το Δημόσιο της εφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως Βόλου. 7

Περί έγκρισως του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Τροιζηνός (Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου. 8

Περί επισπεύσεως υπό του Δημοσίου της Εφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως Βούλας. 9

Περί έγκρισως συντάξεστος δομήσεως στο σχέδιο Κάτω Αχαΐας, στο Ν. Αχαΐας. 10

Περί αναγνωρίσεως ιδιωτικής οδού (παρόδου Βασ. Γεωργίου του Α') στο Ο.Τ. 131 πόλεως Ναούτης ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923. 11

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες. 12

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες. 13

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες. 14

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες. 15

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες. 16

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.Δ. 600694

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως παροδίων ιδιοκτησιών για ευθυγράμμιση της Γέφυρας στη θέση «ΜΕΓΑΛΟ ΠΟΤΑΜΙ» Τροιζηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ύφου λάβαμε υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Το άρθρ. 23 του από 25-Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περι κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Το 3957/28.7.79 έγγραφο του Νομαρχιακού Ταμείου Αττικής, με το οποίο επιζητείται η έκδοση απαλλοτριωτικής αποφάσεως παροδίων ιδιοκτησιών συνολικού εμβαδού 269 μ2 για την ευθυγράμμιση της γέφυρας στη θέση «ΜΕΓΑΛΟ ΠΟΤΑΜΙ» Τροιζηνίας υπό του δημοσίου και με δαπάνες του Ν.Τ.Α., αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημοσίας ωφέλειας, έκτασης 269 μ2, που βρίσκεται στη θέση «ΜΕΓΑΛΟ ΠΟΤΑΜΙ» Τροιζηνίας, όπως ειδικότερα φαίνεται στο από 14.7.1979 κτηματολογικό διάγραμμα του Κ. Σταθάτου Υπομηχανικού της Δ/σεως Τεχνικών Υπηρεσιών Δ/τος Πειραιώς και στον με την ίδια ημερομηνία κτηματολογικό πίνακα του ίδιου υπομηχανικού.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Νομαρχιακού Ταμείου Αττικής προς ευθυγράμμιση της Γέφυρας στη θέση «ΜΕΓΑΛΟ ΠΟΤΑΜΙ» Τροιζηνίας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα, ο Κατζίγκρας Γεώργιος, οι κληρονόμοι του ιατρού Παπακοινοδότη Παναγιώτη και ο Μητσόπουλος Θεοδόσιος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιεύς, 13 Αυγούστου 1979

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 1037/50493

(2)

Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Πλάκα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αρθ. Π.3793/3143/4.6.74 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και Έπιστημών (ΦΕΚ 163/21.6.74 τ.Δ') για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Πλάκα οδός Θεωρίας.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομ. Πρωτοδικείο Αθηνών με την απόφασή του αριθμός 20/1979 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμός 552740/20.8.79 για τρία εκατομμύρια τετρακόσιες τρεις χιλιάδες πεντακόσιες (3,403.500) δραχμές.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Αυγούστου 1979

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Επιθεωρητής

κ.ά.α.

ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Φ. 1283/50492

(3)

Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Θεσσαλονίκη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971, «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αρθ. Π.4327/2532/14.10.77 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και Έπιστημών (ΦΕΚ 418/1.11.77 τ.Δ') για αρχαιολογικούς σκοπούς στη Θεσ/νίκη οδός Ηροδότου αρθ. 17.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομ. Πρωτοδικείο Θεσ/νίκης με την απόφασή του αριθμός 76/1979 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού, όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που

συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμός 552741/20.8.79 για ένα εκατομμύριο επτακόσιες εξήντα πέντε χιλιάδες τετρακόσιες είκοσι πέντε (1.765.425) δραχ.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Αυγούστου 1979

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Επιθεωρητής κ.ά.α.

ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πύργου (Ήλεις).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει :

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερον των άρθρων 3 και 70 αυτού.

1. Την υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ. 2.1.1./1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικατάστασεως της υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1./1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ. 106/Β').

3. Τās υπ' αριθ. 143/1976 και 124/1977 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου.

4. Τās υπ' αριθ. 729/1977, 1444/1977 και 525/1979 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών και Τμήμα Οικισμού), προτάσει του Υφυπουργού Δημοσίων Έργων, απειρασίσμεν :

Αρθρον μόνον

Έγκρίνεται η τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Πύργου (Ήλεις) κατά τās οδούς Γορτυνίας και Θησέως, ως εμφανίζεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 23902/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500, του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Εις τον Υφυπουργόν Δημοσίων Έργων, ανατίθεται η δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τη 25 Αυγούστου 1979

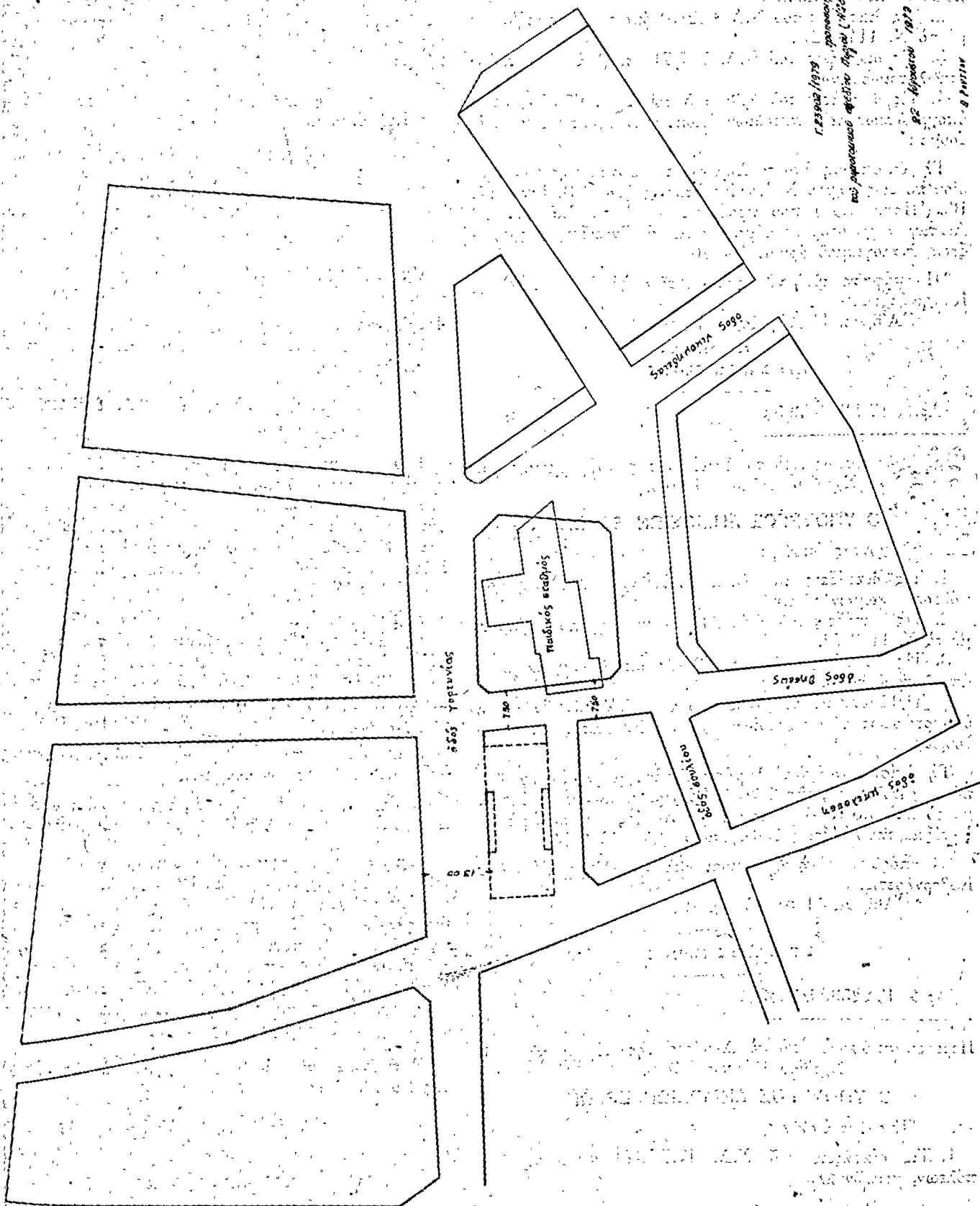
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

7030

Κλίμα, 1:500



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 22578/3812

(5)

Περί επισπεύσεως από το Δημόσιο της Έφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως Δήμου Ν. Ίωνίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70 όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1143/72.
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.Δ. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λ.π., αποφασίζουμε :

Την επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Δήμου Ν. Ίωνίας επί της Λεωφ. Β. Γεωργίου Β' (Ήρακλείτου) που προβλέπεται με το από 27.9.50 Διάταγμα ρυμοτομίας σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού αριθμ. 100/76.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 11 Αυγούστου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. Γ. 22593/3953

(6)

Περί επισπεύσεως από το Δημόσιο της Έφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως Βόλου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.»
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70 όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1143/72.
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.Δ. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λ.π., αποφασίζουμε :

Την επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Βόλου επί της Φιλικής Έταιρείας που προβλέπεται με το από 4.6.1958 Διάταγμα ρυμοτομίας σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού αριθμ. 14/1974.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 11 Αυγούστου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. Γ. 22590/3959

(7)

Περί επισπεύσεως από το Δημόσιο της Έφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως Βόλου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.»

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70 όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1143/72.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.Δ. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λ.π.», αποφασίζουμε :

Την επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Βόλου επί της Ύψηλάντου που προβλέπεται με το από 4.6.1958 Β. Διάταγμα ρυμοτομίας σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού αριθμ. 8/1976.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 11 Αυγούστου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. Γ. 21792/1894

(8)

Περί έγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Τροιζήνος (Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπ' όψει :

1. Τας διατάξεις : α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον του άρθρου 29 αυτού και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των διὰ τῶν ἐκδοσιν οἰκοδομικῶν ἰδεῶν κατὰ βλαλλομένων φόρων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 171/Α').

2. Την υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ. 2.1.1./31.1.1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1./1978 αποφάσεως «περί μεταδιθέσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τὸν Ὑπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β').

3. Τὸ υπ' αριθ. Φ. 52009/16023/18.9.1978 ἔγγραφο τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

4. Τὴν υπ' αριθ. 643/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), αποφασίζομεν :

Έγκρίνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον Τροιζήνος (Αττικής) εἰς τὴν περιοχὴν Ἀγίου Γεωργίου διὰ τοῦ καθορισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Α, χώρου, καίμένου παρὰ τὸν χιλιόμετρον τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Γαλατᾶ—Ναυπλίου, ὡς χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς υπ' αριθ. Γ. 21792/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:200, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ὀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Η παρούσα απόφασις δημοσιευθήτω διὰ τῆς Έφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

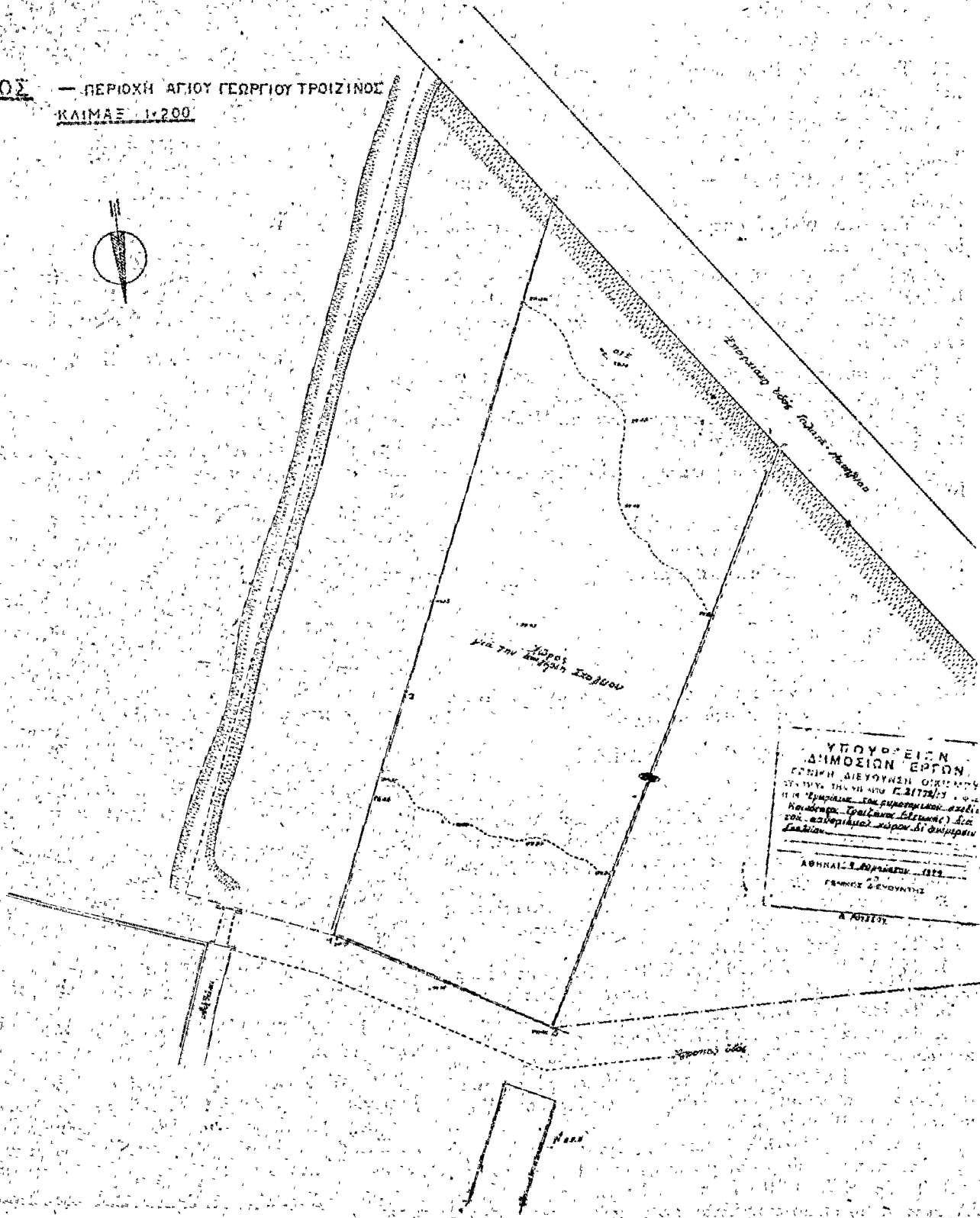
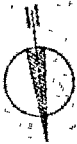
Έν Αθήναις τῇ 9 Αυγούστου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΠΟΡΟΣ

— ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΡΙΟΙΖΙΝΟΣ

ΚΑΙΜΑΣ 1:200



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ ΤΗΣ ΜΕΣΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟΝ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΑΝΩΤΕΡΑΝ ΤΡΑΠΕΖΑΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗΝ
ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΙ' ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ
ΑΝΩΤΕΡΑΝ ΤΡΑΠΕΖΑΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗΝ
ΑΝΩΤΕΡΑΝ ΤΡΑΠΕΖΑΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗΝ
ΑΝΩΤΕΡΑΝ ΤΡΑΠΕΖΑΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗΝ

Αρ. Π. 17156

(9)

Περὶ ἐπισπεύσεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου τῆς Ἐφαρμογῆς
τοῦ σχεδίου Πόλεως Βούλας

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας υπόψη :

α) Τὶς διατάξεις :

1. Τοῦ Ν. 400/1976 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων».
2. Τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων».
3. Τοῦ Ν. 632/70, ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὸ Ν.Δ. 1143/72.
4. Τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
5. Τοῦ Ν.Δ. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ιδιοκτητῶν κλπ.

β) Τὴν ἀπὸ 6.6.1979 (Γ.47156/6.6.79) αἴτηση Εὐ. Κεχογιᾶ, Γεωργίου Κεχογιᾶ καὶ Μαρίας συζ. Δημ. Γαμπάρου, περὶ ἀποζημιώσεως ιδιοκτησιῶν λόγῳ ρυμοτομίας, ἀποφασίζουμε :

Τὴν ἐπίσπευση ἀπὸ τὸ Δημοσίον τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου τῆς κοινότητος Βούλας Ἀττικῆς στὴν ὁδὸ Καλύμνου καὶ μετὰ τῶν ὁδῶν Δραγατσάνου καὶ Ἡρακλειδῶν (οἰκ. τετρ. 270, 153, 271 καὶ 154).

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 6 Ἀυγούστου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αρ. Η. 8746

(10)

Περὶ ἐγκρίσεως συντελεστοῦ δομῆσεως στὸ σχέδιο Κάτω
Ἀχαΐας στὸ Ν. Ἀχαΐας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἐχοντας υπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως» καὶ τὶς ἰδίαις τοῦ ἀπὸ 28.6.55 Β.Δ. περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τὶς ἀρμοδιότητες τῶν Νομαρχῶν μερικῶν ἀντικειμένων ἀρμοδιότητας τοῦ Ὑ.Δ.Ε.
2. Τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β.Δ.
4. Τὴν Α7/16/11/7.10.70 ἐγκ. Α. 311 Ὑ.Δ.Ε. «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων περὶ ἀποκεντρώσεως ἀρμοδιοτήτων».
5. Τὸ ἀρ. 910/77 Π.Δ. «περὶ ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑ.Δ.Ε.».
6. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».
7. Τὸ ἀπὸ 10.12.1964 Β.Δ. περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου καὶ καθορισμοῦ ὁρῶν δομῆσεως ὡς ἐτροποποιήθηκε μετὰ τὸ ἀπὸ 17.10.1967 Β.Δ.
8. Τὴν ἀρ. 13296/3.3.71 ἀπόφασις Νομαρχίας Ἀχαΐας περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κάτω Ἀχαΐας.
9. Τὸ ἀρ. Η.7801/19.7.79 παρ. 1 ἐγγράφο τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Ἀχαΐας μετὰ τὸ ὁποῖο εἰσγγεῖται τὸν καθορισμὸ συντ. δομῆσεως στὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Κάτω Ἀχαΐας.
10. Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. ποὺ διατυπώθηκε στὸ ἀρ. 15/37/27.7.1979 Πρακτικὸ του, ἀποφασίζουμε :

Καθορίζουμε συντελεστὴ δομῆσεως στὰ οἰκόπεδα ποὺ ἐμπίπτουν στὶς ἐκτάσεις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κάτω Ἀχαΐας ποὺ ἐγκρίθηκε μετὰ τὸ ἀπὸ 10.12.1964 Β.Δ. καὶ τροποποιήθηκε μετὰ τὸ ἀπὸ 17.10.1967 Β.Δ. καὶ τὴν ἀρ. 13296/3.3.71 ἀπόφασις Νομαρχίας Ἀχαΐας σὲ ὀκτὼ δέκατα (0,8) σύμφωνα μετὰ τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 25.8.1969 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν δομῆσεως τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὁρίων οἰκισμῶν ἐχόντων ἐγκειρισμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο».

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 13 Ἀυγούστου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

Αρ. ΤΥ. 7613

(11)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ιδιωτικῆς ὁδοῦ (παρόδου Βασ. Γεωργίου τοῦ Α') στὸ Ο.Τ. 131 πόλεως Ναούσης ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ἐχοντας υπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

β) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μεταγενέστερα.

γ) Τοῦ Β. Δ/τος 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/τα.

δ) Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων τῆς Νομαρχίας, ὅπως διατυπώνεται στὸ 17/6/17.7.79 Πρακτικὸ του καὶ μετὰ τὴν ὁποία ἀποφαινεται ὁμόφωνα ὑπὲρ τῆς ἀναγνωρίσεως τῆς ιδιωτικῆς ὁδοῦ (πάροδος Βασ. Γεωργίου τοῦ Α') στὸ Ο.Τ. 131 πόλεως Ναούσης, ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

2. Τὴν ἀπὸ 3 Μαΐου 1979 αἴτηση τοῦ Σταύρου Μητσιγκόλα, κατοικοῦ Ναούσης, μετὰ τὴν ὁποία ζήτησε τὴν ἀναγνώριση καὶ διατήρηση τῆς παρόδου Β. Γεωργίου τοῦ Α' στὸ Ο.Τ. 131 πόλεως Ναούσης, ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

3. Τὸ 2251/27.4.1921 συμβόλαιο διανομῆς κοινῶν καὶ ἀδιαιρέτων οἰκιῶν συμβολαιογράφου Ναούσης Κων. Ἀθ. Σακκελαρίου, ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι ἡ ιδιωτικὴ ὁδός (πάροδος Βασ. Γεωργίου τοῦ Α') ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολ. Ὑπομηχανικοῦ Ἰωάννη Γιαννικουρῆ, θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τ.Υ. Ν. Ἡμαθίας.

5. Τὸ ἀπὸ 23.2.1951 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Ναούσης, στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγω ὁδός, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ιδιωτικὴ ὁδός (πάροδος Βασ. Γεωργίου τοῦ Α') στὸ Ο.Τ. 131 πόλεως Ναούσης ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ εἰδικότερα ὅπως ἀπεικονίζεται στὸ ἀνωτέρω τοπογραφικὸ διάγραμμα ἐλεγμένο καὶ θεωρημένο ἀπὸ τὴ Δ/νση Τ.Υ.Ν. Ἡμαθίας.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

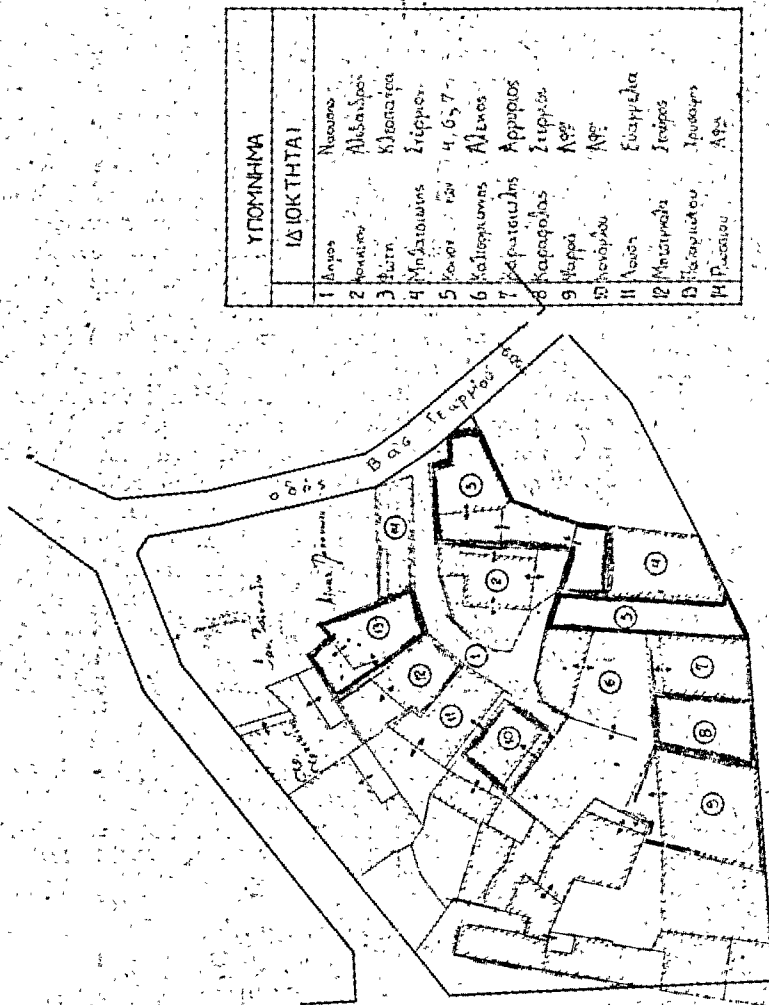
Βέροια, 31 Ἰουλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Ο Τ 131 ΣΥΝΟΔΕΙΟΝ ΑΘΗΝΑΝ ΑΝΑΤΟΡΙΣΤΕΣ ΥΠΟΤΑΜΕΝΕ ΠΑΡΟΙΟΥ ΑΠΟ ΤΗΣ ΔΟΥ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Π ΝΑΟΥΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1 / 500

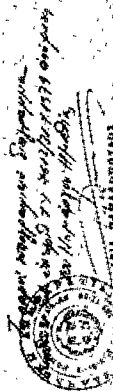


ΝΑΟΥΣΑ ΙΟΥΝΟΣ 1979

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Τμήμα Στρατηγικής



ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Τμήμα Στρατηγικής

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. 16005

(12)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ανακοινώνει, ότι ο Δήμος Σερρών κατέθεσε στο υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Σερρών με το 12863/6.8.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης το ποσό των 504.225 δρχ., υπέρ της εικαζομένης δικαιούχου Ολυμπίας Τσάτση, για την αξία ρυμοτομουμένου οικοπέδου της, εκτάσεως 112,05 μ2, επί της οδού Αμύντα, στο Ο.Π. 221 της πόλεως Σερρών, σύμφωνα με τη 12/1978 πράξη τακτοποιήσεως του Πολεοδομικού γραφείου Σερρών, που εγκρίθηκε με την ΤΥ. 10059/79 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, την από 30.5.79 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής του άρθρου 9 του από 15.6.55 Β.Δ., με την οποία καθορίζεται η τιμή μονάδος σε 4.500 δρχ. ανά Μ2 και τη 213/79 απόφαση Δημοτ. Συμβουλίου, που εγκρίθηκε με την ΕΣ/13265/79 απόφαση της Νομαρχίας Σερρών, για τη διάνοιξη της οδού Αμύντα.

Σέρραι, 7 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

Αρ.Φ. 16002

(13)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ανακοινώνει, ότι ο Δήμος Σερρών κατέθεσε στο υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Σερρών με το 12865/6.8.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης το ποσό των 639.495 δρχ., υπέρ της εικαζομένης δικαιούχου Αικατερίνης Νομικού, για την αξία ρυμοτομουμένου οικοπέδου της, εκτάσεως 140,11 Μ2, επί της οδού Αμύντα στο Ο.Π. 220 της πόλεως Σερρών, σύμφωνα με τη 12/1978 πράξη τακτοποιήσεως του πολεοδομικού γραφείου Σερρών, που εγκρίθηκε με την ΤΥ. 10059/79 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, την από 30.5.79 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 9 του από 15.6.55 Β.Δ., με την οποία καθορίζεται η τιμή μονάδος σε 4.500 δρχ. ανά Μ2 και τη 214/79 απόφαση Δημοτ. Συμβουλίου, που εγκρίθηκε με την ΕΣ/13264/79 απόφαση της Νομαρχίας Σερρών, για τη διάνοιξη της οδού Αμύντα.

Σέρραι, 7 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

Αρ.Φ. 16001

(14)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ανακοινώνει, ότι ο Δήμος Σερρών κατέθεσε στο υποκατάστημα Παρακαταθηκών και Δανείων Σερρών με το 12864/6.8.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης το ποσό των 356.535 δρχ. υπέρ της εικαζομένης δικαιούχου Χρυσούλας Κουβάνογλου, για την αξία ρυμοτομουμένου οικοπέδου της, εκτάσεως 79,23 μ2, επί της οδού Αμύντα στο Ο.Π. 223 της πόλεως Σερρών, σύμφωνα με τη 12/1978 πράξη τακτοποιήσεως του πολεοδομικού γραφείου Σερρών, που εγκρίθηκε με την 10059/79 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, την από 30.5.79 έκθεση της αρμόδιας επιτροπής του άρθρου 9 του από 15.6.55 Β.Δ., με την οποία καθορίζεται η τιμή Μονάδος σε 4.500 δρχ. ανά Μ2

και την 212/79 απόφαση Δημοτ. Συμβουλίου, που εγκρίθηκε με την ΕΣ/13264/79 απόφαση της Νομαρχίας Σερρών για τη διάνοιξη της οδού Αμύντα.

Σέρραι, 7 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

Αρ.Φ. 16003

(15)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ανακοινώνει, ότι ο Δήμος Σερρών κατέθεσε στο υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Σερρών, με το 12862/6.8.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, το ποσό των 74.937 δρχ. υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων : 1) Σουλτάνας Δημ. Αλεξανδρίδη και 2) Αλεξανδρου Δημ. Αλεξανδρίδη, για την αξία ρυμοτομουμένου οικοπέδου τους, εκτάσεως (5,70 Μ2) επί της οδού Ρωμανού 19, Ο.Π. 78,79 της πόλεως Σερρών, με στοιχειά 40, 47, 41, 40 και για την αξία ρυμοτομουμένου κτίσματος όγκου 290,58 Μ3, σύμφωνα με την 24/77 πράξη τακτοποιήσεως του πολεοδομικού γραφείου Σερρών, που εγκρίθηκε με την ΤΥ 17438/78 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, την από 9.4.79 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής του άρθρου 9 του από 15.6.55 Β.Δ., με την οποία καθορίζεται η αξία του ρυμοτομουμένου οικοπεδικού τμήματος σε 5.500 δρχ., ανά Μ2 και η αξία του κτίσματος σε 150 δρχ. ανά Μ3, και την 144/1979 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που εγκρίθηκε με την ΕΣ/10489 πράξη της Νομαρχίας Σερρών, για τη διάνοιξη της οδού Ρωμανού, ήτοι :

Για το οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 5,70 Μ2 × 5.500	= 31.350 δρχ.
Για το κύβισμα όγκου 290,58 Μ3 × 150 δρχ.	= 43.578 δρχ.

Σύνολο 74.937 δρχ.

Σέρραι, 7 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

Αρ.Φ. 16004

(16)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ανακοινώνει, ότι ο Δήμος Σερρών κατέθεσε στο υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Σερρών με το 12921/30.8.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης το ποσό των 162.250 δρχ. υπέρ της εικαζομένης δικαιούχου Μαρίας χήρας Θεοδώρου Σκένδερη, για την αξία ρυμοτομουμένου οικοπέδου της εκτάσεως 29,50 Μ2 επί της οδού Ρωμανού, στο Ο.Π. 79 της πόλεως Σερρών, σύμφωνα με την 24/77 πράξη τακτοποιήσεως του πολεοδομικού γραφείου Σερρών, που εγκρίθηκε με την ΤΥ 17438/78 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, την 41/79 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, περί προσωρινής τιμής μονάδος αποζημιώσεως σε 5.500 δρχ. ανά Μ2 και την 143/79 απόφαση Δημοτ. Συμβουλίου, που εγκρίθηκε με την ΕΣ/9425/79 απόφαση της Νομαρχίας Σερρών και της από 9.4.79 έκθεσης της αρμόδιας επιτροπής του άρθρου 9 του από 15.6.55 Β.Δ./τος, για τη διάνοιξη της οδού Ρωμανού.

Σέρραι, 7 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ